



ZAŁĄCZNIK NR 1
do zarządzenia nr 233/2020 Rektora Politechniki Śląskiej
z dnia 23 października 2020 r.

.....
Pieczęć jednostki Zamawiającej

ZAPROSZENIE DO SKŁADANIA OFERT

na **usługę** dotyczącą wykonania wielobranżowego projektu budowlanego i technicznego (wykonawczego) adaptacji pomieszczenia 10A na Wydziale Budownictwa (ul. Akademicka 5, 44-100 Gliwice) do celu instalacji spektrometru AMS.

1. Pełna nazwa zamawiającego (dane do faktury)

POLITECHNIKA ŚLĄSKA
ul. Akademicka 2A, 44-100 Gliwice
NIP: 631-020-07-36

Dane jednostki zamawiającej:

POLITECHNIKA ŚLĄSKA
Instytut Fizyki – Centrum Naukowo-Dydaktyczne
ul. Konarskiego 22B, 44-100 Gliwice

2. Opis przedmiotu zamówienia:

2.1 Informacje podstawowe

Przedmiotem zamówienia jest usługa związana z wykonaniem kompletnej dokumentacji technicznej i projektowo-kosztorysowej związanej z adaptacją pomieszczenia 10A na Wydziale Budownictwa (ul. Akademicka 5, 44-100 Gliwice) do celu instalacji spektrometru AMS.

Dokumentacja projektowa będzie służyć jako podstawa opisu przedmiotu zamówienia w postępowaniu na wybór wykonawcy robót budowlanych i instalacyjnych w oparciu o ustawę Prawo Zamówień Publicznych w ramach odrębnego postępowania oraz do dokonania formalności urzędowych w Wydziale Architektury i Budownictwa Urzędu Miasta Gliwice w zakresie zgłoszenia robót budowlanych.

2.2 Zakres opracowania

Na zakres opracowania dokumentacji technicznej składają się następujące projekty budowlane oraz techniczne (wykonawcze) obejmujące:

1) projekty obejmującym swoim zakresem branże:

a) **architektoniczno-budowlaną**

- o inwentaryzację budowlaną z ekspertyzą techniczną w zakresie nośności stropu oraz posadzki, możliwości umiejscowienia spektrometru AMS na obecnych stopach fundamentowych oraz ewentualnego wzmocnienia konstrukcji stropów,
- o w zakresie modyfikacji ścian działowych, otworów drzwiowych wraz ze stolarką, z zapewnieniem izolacyjności akustycznej pomieszczenia tak, aby w sąsiednich pomieszczeniach spełnione były normy dotyczące sal lekcyjnych

b) **instalacyjną – sanitarną** w zakresie instalacji wewnętrznych, w tym

- o instalacji wodnej i kanalizacyjnej,
- o instalacji wentylacji, w tym inwentaryzację przewodów wentylacyjnych w celu podłączenia wentylacji pomieszczenia 10A o wydajności ok. 1500 m³/h oraz wykonania czerpni o powierzchni 0,2 m²

- modernizację istniejącej instalacji klimatyzacyjnej
 - instalacji ogrzewania
- c) **instalacyjną – elektryczną**, w zakresie **instalacji wewnętrznych**, w szczególności:
- instalacji oświetleniowej i gniazd wtykowych ogólnego przeznaczenia,
 - instalacji siłowej do zasilania spektrometru AMS i sprężarki powietrza,
 - przy uwzględnieniu wszystkich odbiorników energii elektrycznej, w tym klimatyzacji i wentylacji,
 - okablowanie strukturalne LAN, w tym dla potrzeb monitoringu wizyjnego,
- d) **instalacji technologicznych**: sprężonego powietrza i rozprowadzenia gazów technicznych (Ar, He, N₂)

2) Przedmiary, kosztorysy, specyfikację techniczną wykonania i odbioru robót (STWiOR)

2.3 Podstawowe parametry funkcjonalne i techniczne projektowanego pomieszczenia.

2.3.1. Wymiary i parametry pomieszczenia:

- szerokość minimalna: 6,0 m
- długość minimalna: 5,0 m
- wysokość minimalna: 3,0 m
- średnia nośność stropu: min. 500 kg/m² - 1000 kg/m²
- masa spektrometru AMS: 4500 kg

2.3.2. Instalacje:

- zasilanie elektryczne:
 - 10 kVA, 230/400 V ± 10%, 50 do 60 Hz (spektrometr AMS)
 - 2,2 kW, 400 V, 50 Hz (sprężarka)
- IT
 - ethernet 1 GB, co najmniej 2 statyczne adresy LAN IPv4
- klimatyzacja:
 - temp. 22±1°C, wilgotność 30-60%
 - jednostki skraplające zostaną umieszczone w pomieszczeniu piwnicznym, w którym to należy zaprojektować wentylację mechaniczną pozwalającą na odprowadzanie zysków ciepła
- wentylacja: przewiduje się dwie instalacje wentylacji:
 - wywiewna z szaf na butle z gazami technicznymi (z układem programowanego załączania czasowego)
 - ogólna wywiewna
 - dodatkowo: wykonanie czerpni o powierzchni 0,2 m²
- linie do gazów wysokiej czystości (butle w szafach butlowych): He (min. czystość 4.6), N₂ (min. czystość 2.5), Ar (min. czystość 2.5). Reduktory dwustopniowe, instalacja rozprowadzania gazów ze stali nierdzewnej
- instalacja sprężonego powietrza (sprężarka zakupiona będzie w oddzielnym postępowaniu)
 - czystość: 2.4.2 (suche i wolne od oparów oleju, zgodnie z ISO 8573-1)
 - ciśnienie 5 do 7 bar
 - przepływ 100 l/min, ciągły 24 h / 7 d

2.3.3. Dodatkowe wymagania:

- drzwi wys. min. 2150 mm, szer. min. 1250 mm, możliwość wjazdu skrzyni o długości 2250 mm, masa najcięższej skrzyni: 1500 kg

Przedstawione powyżej parametry techniczne i funkcjonalne mają charakter wstępny. W trakcie trwania prac projektowych szczegóły powinny zostać ustalone w czasie wizji lokalnych u zamawiającego. Zamawiający zastrzega sobie możliwość wprowadzania zmian przedmiotowych parametrów.

Zamawiający udostępni istniejącą częściową dokumentację techniczną budynku oraz szczegółowe wymagania producenta spektrometru AMS dotyczące parametrów pomieszczenia i wszelkich instalacji.

2. Termin wykonania zamówienia:

Wykonanie dokumentacji w zakresie wynikającym z punktu 2.2 do 8 tygodni od dnia podpisania umowy.

Uwaga: Jeżeli w toku procesu projektowego zaistnieje konieczność uzyskania dowolnego odstąpienia od obowiązujących przepisów (lub uzyskania dodatkowych zgód lub pozwoleń), sytuacja taka stanowić będzie podstawę do aneksowania terminu wykonania zamówienia.

3. Okres gwarancji:

Wykonawca udzieli gwarancji jakości na wykonaną dokumentację. Minimalna gwarancja jakości wynosi 3 lata, licząc od daty odbioru dokumentacji potwierdzonego protokołem odbioru.

W przypadku wystąpienia w projekcie (projektach) wad ukrytych, których nie ujawniono w czasie odbioru, Zamawiający ma prawo żądać ich usunięcia w okresie trwania gwarancji w terminie do 7 dni od daty zawiadomienia Wykonawcy (naniesienie uzupełnień i poprawek na wszystkich egzemplarzach dostarczonych Zamawiającemu), pod rygorem naliczenia kar umownych.

4. Warunki płatności:

Za wykonaną dokumentację Zamawiający przewiduje dokonanie płatności w sposób następujący: za wykonanie i odebranie (poprzez podpisanie protokołu odbioru) kompletnej dokumentacji 100% ceny ofertowej za dokumentację,

Forma płatności: przelewem bankowym do 30 dni od daty złożenia faktury.

W odniesieniu do nadzoru autorskiego, rozliczenie nadzorów autorskich nastąpi po odbiorze końcowym danego etapu inwestycji na podstawie ilości pobytów projektanta potwierdzonych przez Zamawiającego, przy czym pobyt projektanta na budowie wynikający z błędów lub braków dokumentacji nie będzie uwzględniany w tym rozliczeniu.

6. Wymagane ilości egzemplarzy, sposób odbioru dokumentacji:

6.1 Ilości egzemplarzy:

- a) Projekty budowlane i techniczne (wykonawcze): 6 kpl. w tym 1 egz. z rysunkami w formacie nie większym niż A3.
- b) Kosztorys inwestorski – 3 egzemplarze.
- c) Przedmiar robót - 3 egzemplarze.
- d) Specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót – 3 egzemplarze.
- e) Wersja elektroniczna – w formacie PDF, wielkość jednego pliku PDF nie może przekraczać 10 MB. Dodatkowo elementy z ppkt b) i c) w wersji edytowalnej.

Koszt wszelkich materiałów oraz innych prac pomocniczych uznanych przez wykonawców za niezbędne, obligatoryjnych uzgodnień oraz innych czynności niezbędnych do prawidłowej realizacji zamówienia należy ująć w oferowanej cenie.

6.2 Przyjęcie i odbiór dokumentacji przez Zamawiającego:

Dokumentem potwierdzającym dostarczenie kompletnej dokumentacji jest poświadczenie odbioru dokumentacji projektowej podpisane przez obie strony. Zamawiający dokona przeglądu w ciągu 14 dni od daty jej dostarczenia. W przypadku wystąpienia uwag ze strony Zamawiającego Projektant wprowadzi uzupełnienia/poprawki do dokumentacji, w terminie 14 dni kalendarzowych, licząc od dnia przekazania uwag. Odbiór dokumentacji zostanie potwierdzone Protokołem odbioru dokumentacji projektowej.

7. Inne szczegółowe wymagania Zamawiającego:

- 1) Dokumentacja projektowa wykonana będzie w oparciu o zawartą między stronami umowę
- 2) Wykonawca obowiązany jest do bieżącej konsultacji z Zamawiającym przyjętych założeń i rozwiązań technicznych projektów budowlanych. Zamawiający przewiduje w tym celu spotkania w miarę potrzeb.

- 3) Wykonawca zapewni sprawdzenie dokumentacji pod względem zgodności z obowiązującymi przepisami, w tym techniczno-budowlanymi, przepisami bhp i p-poż. przez osoby posiadające wymagane uprawnienia budowlane w odpowiednich specjalnościach oraz przez odpowiednich rzeczoznawców. Dokumentacja powinna być uzgodniona z gestorami mediów.
- 4) Dokumentacja projektowa musi zawierać oświadczenia projektanta i sprawdzającego, że została wykonana zgodnie z umową, obowiązującymi w Polsce normami i aktualnymi przepisami techniczno-budowlanymi, że jest kompletna z punktu widzenia celu, któremu ma służyć i nadaje się do realizacji oraz że posiada niezbędne uzgodnienia w zakresie wynikającym z obowiązujących przepisów.
- 5) Wszelkie ewentualne uzupełnienia dokumentacji, wskazane przez WAiB UM Gliwice, Wykonawca wykona bez zbędnej zwłoki.
- 6) Usługi należy wykonywać zgodnie z obowiązującymi przepisami, w tym techniczno-budowlanymi, obowiązującymi normami oraz zasadami wiedzy technicznej, w sposób nie zagrażający bezpieczeństwu ludzi i mienia.
- 7) Realizacja zamówienia nie może naruszać interesu osób trzecich.
- 8) Dokumentacja musi być zgodna z przepisami prawnymi obowiązującymi na dzień wystąpienia pozwolenia na budowę. Wykonawca zobowiązany jest do śledzenia ewentualnych zmian w w/w przepisach i nowo wprowadzanych oraz stosować je na bieżąco.
- 9) Zamawiający zaleca, aby Wykonawca dokonał wizji lokalnej terenu objętego przedmiotem zamówienia.
- 10) W projekcie należy przyjąć rozwiązania technologiczne i materiałowe uzgodnione z Zamawiającym, bez wskazywania numerów katalogowych, symboli czy nazw własnych konkretnych producentów urządzeń / materiałów / elementów itp., a jeżeli jest to niemożliwe – należy wskazać kluczowe parametry techniczne, użytkowe, jak i estetyczne, jakie są wymagane w celu prawidłowej realizacji projektu. Dokumentacja musi spełniać wymagania ustawy Prawo zamówień publicznych dotyczącego sposobu opisu przedmiotu zamówienia w postępowaniu na wybór wykonawcy robót budowlanych.
- 11) Przy każdej przywołanej normie, aprobacie, ocenie technicznej i innych dokumentach, o których jest mowa w art. 101. Ust.1 pkt. 2 oraz ust. 3 Ustawy – zarówno w projekcie, jak i STWiOR - winien znaleźć się zwrot „lub równoważne”. Ponadto należy w dokumentach j.w. należy zawrzeć następującą klauzulę: *„Dopuszcza się rozwiązania równoważne przez odniesienie się do norm europejskich, europejskich ocen technicznych, aprobat, specyfikacji i systemów referencji technicznych oraz przez odniesienie się do wymagań dotyczących wydajności lub funkcjonalności w zakresie wybranych cech”*.
- 12) Dokumentacja musi odpowiadać aktualnie obowiązującym przepisom, a w szczególności:
 - a. Prawa Budowlanego,
 - b. Rozporządzenia Ministra Infrastruktury w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie,
 - c. Ustawy o ochronie przeciwpożarowej
 - d. Rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów
 - e. Rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji w sprawie przeciwpożarowego zaopatrzenia w wodę oraz dróg pożarowych
 - f. Rozporządzenia Ministra Infrastruktury w sprawie określania metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym,
 - g. Rozporządzenia Ministra Rozwoju z dnia 11 września 2020 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego.
- 13) Zamawiający zastrzega sobie prawo do powielania i kopiowania otrzymanych materiałów do celów służbowych i przeprowadzania postępowania przetargowego.
- 14) Koszt wszelkich materiałów, podkładów mapowych (dla proj. przyłączy), aktualizacji dokumentów, innych prac pomocniczych uznanych przez wykonawców za niezbędne, uzgodnień obligatoryjnych, innych opłat należy ująć w oferowanej kwocie ryczałtowej.
- 15) Zamawiający przewiduje nadzór autorski podczas realizacji robót budowlanych wykonywanych na podstawie projektu, będącego przedmiotem niniejszego zamówienia. Nadzór autorski sprawowany będzie zgodnie z przepisami ustawy z dnia 7 lipca 1994 Prawo Budowlane (Dz. U. Nr 156 z 2006 r., poz. 1118). Projektant w ramach nadzoru autorskiego będzie miał obowiązek przybycia na

- budowę na każde wezwanie Zamawiającego przez cały okres realizacji inwestycji. Zamawiający przewiduje maksymalnie 5 nadzorów obejmujących wszystkie branże. Zamawiający zastrzega sobie prawo do korekty ilości nadzorów „in minus”. Wykonawca jest związany zobowiązaniami w zakresie wykonywania nadzoru autorskiego w okresie 4 lat od dnia podpisania umowy.
- 16) Autorskie prawa majątkowe w zakresie: wielokrotnego wykorzystywania utrwalania, powielania i rozpowszechniania dzieła z chwilą odbioru niniejszą umową przechodzą na Zamawiającego. Z tą samą chwilą Zamawiający nabywa prawo do wykonywania praw zależnych.
 - 17) Zamawiający zastrzega sobie prawo do nie wybrania żadnej oferty, bez podania przyczyny;
 - 18) Oferent, którego oferta nie zostanie wybrana, nie może zgłaszać żadnych roszczeń względem Zamawiającego z tytułu złożenia swojej oferty cenowej. Zamawiający nie dokonuje zwrotu jakichkolwiek należności z tytułu kosztów sporządzenia oferty;
 - 19) Zamawiający zastrzega sobie możliwość przedłużenia terminu składania ofert;

8. Sposób przygotowania oferty oraz miejsce i termin składania ofert:

Ofertę należy złożyć w wersji elektronicznej na e-mail: natalia.piotrowska@polsl.pl w nieprzekraczalnym terminie: **do dnia 27.04. 2021 r. do godz. 15.00.**

Osoby do kontaktu: dr hab. inż. Natalia Piotrowska (natalia.piotrowska@polsl.pl; 32-2372254)
dr inż. Jacek Pawłyta (jacek.pawlyta@polsl.pl; 32-2372488)

Całkowita oferowana cena musi obejmować kompleksową realizację zamówienia i uwzględniać wszystkie składniki cenotwórcze, w tym wszelkie podatki, składki na ubezpieczenia społeczne i zdrowotne, itp., tzn. cena oferowana przez osobę prawną musi zawierać podatek VAT, a cena oferowana przez osobę fizyczną musi zostać powiększona o obciążenia na ubezpieczenia społeczne ponoszone przez Politechnikę Śląską.

Oferty otrzymane po terminie składania ofert nie będą rozpatrywane.

9. Do oferty muszą być dołączone następujące dokumenty:

- a. Wypełniony formularz oferty
- b. inne dokumenty: referencje potwierdzające należyte wykonanie co najmniej dwóch projektów o podobnym zakresie, opracowanych na potrzeby laboratoriów badawczych, dydaktycznych lub podobnych.

10. Kryteria oceny ofert: Cena 100%

11. W niniejszym postępowaniu nie mają zastosowania przepisy ustawy Pzp i z tego względu oferentom biorącym w nim udział nie przysługują środki ochrony prawnej przewidziane ww. ustawą.
12. Złożenie oferty nie zobowiązuje zamawiającego do udzielenia zamówienia.

Zaproszenie do składania ofert sporządził/sporządziła:

13.04.2021 r.
data

dr hab. inż. Natalia Piotrowska, prof. PŚ
(imię , nazwisko i podpis pracownika prowadzącego sprawę)

Zaproszenie do składania ofert ze strony Zamawiającego zostało zaaprobowane dnia

16.04.2021 r.

DYREKTOR
Al Mij
dr hab. inż. Adam Michczyński, prof. PŚ

(podpis z imienną pieczętką osoby z jednostki/komórki zamawiającej)